

SATZUNG

der Stadt Hückelhoven vom 19.11.2001 über die Festsetzung der Gemeindegebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 5 der Bauordnung Nordrhein-Westfalen

Der Rat der Stadt Hückelhoven hat in seiner Sitzung am 07.11.2001 aufgrund des § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666; SGV. NRW 2023) in der zur Zeit gültigen Fassung und des § 51 Abs. 5 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256) in der zur Zeit gültigen Fassung folgende Satzung beschlossen:

§ 1

(1) In der Stadt Hückelhoven werden folgende Gemeindegebietszonen nach § 51 Abs. 5 BauO NRW festgelegt:

- Gemeindegebietszone I (Zentrum)
- Gemeindegebietszone II (mittlerer Bereich)
- Gemeindegebietszone III (übriger Stadtbereich)

(2) Die Gemeindegebietszonen nach Abs. 1 erhalten folgende Abgrenzungen:

- Gebietszone I: Hückelhoven
- Parkhofstraße
 - Am Parkhof (von Parkhof- bis Harbigstraße)
 - Martin-Luther-Straße
 - Haagstraße
 - Harbigstraße
 - Schnorrenbergstraße
 - Berresheimring
 - Breteuilplatz
 - Hartlepooler Platz
 - Melanchthonstraße
 - Markt
 - Dinstühlerstraße (ab Fußweg am Haus Nr. 54/56 bis Markt und von der Straße Am Jugendheim bis Markt)

Gebietszone II:

Hückelhoven

- Jülicher Straße
- Dinstühlerstraße (ab Straße "Am Jugendheim" bis Jülicher Straße)
- Gladbacher Straße
- Am Lieberg (von der Gladbacher Straße bis zur Einmündung "Am Steinacker")
- Husarenstraße (von der Gladbacher Straße bis zur Einmündung "Am Steinacker")
- Sophiastraße
- Mokwastraße

Ratheim

- Millicher Straße
- Heerstraße
- Kirchstraße
- Am Kirchberg
- Ratheimer Markt
- Vennstraße
- Schmitterstraße
- Buscher Straße

Gebietszone III:

alle in den Gebietszonen I und II nicht genannten Straßen und Straßenteilstücke

- (3) Die Abgrenzung der Gemeindegebietszonen I und II ist in den beigegeführten Plänen dargestellt. Die Pläne sind Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Unter Zugrundelegung eines Vomhundertsatzes von 80 % der durchschnittlichen Herstellungskosten einschließlich der Kosten des Grunderwerbs wird der Geldbetrag je Stellplatz

in der Gebietszone I	auf 4.200,00 Euro,
in der Gebietszone II	auf 3.800,00 Euro,
in der Gebietszone III	auf 3.350,00 Euro,

festgesetzt.

§ 3

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung der Stadt Hückelhoven vom 22.05.1996 über die Festsetzung der Gemeindegebietszonen und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 6 der Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen außer Kraft.

HINWEIS:

In-Kraft-Treten der Ursprungssatzung:

29.12.2001