

AMTSBLATT DER STADT HÜCKELHOVEN

INHALT:

Bekanntmachungen betreffend:

1. Einladung zur 34. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven am Mittwoch, 3. Juli 2019, 18.30 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven
2. Benachrichtigung über eine Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung hier: Rechtswahrungsanzeige gem. § 7 Unterhaltsvorschussgesetz vom 20.05.2019, Az.: 5109-UVK-003163, des Landes Nordrhein-Westfalen, vertreten durch den Bürgermeister der Stadt Hückelhoven, Jugendamt, Unterhaltsvorschusskasse an Herrn Manuel Georg Lülsdorf, geb. 19.02.1991, derzeit unbekanntes Aufenthaltsort
3. Bebauungsplan 6-191-0, Ratheim, Haller Acker (Ost);
hier: a) Beschluss zur Aufstellung
b) Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB (Bürgerbeteiligung) vom 08.07.2019 bis einschl. 19.07.2019
4. 41. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hückelhoven in Ratheim, Haller Acker (Ost);
hier: a) Beschluss zur Aufstellung
b) Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB (Bürgerbeteiligung) vom 08.07.2019 bis einschl. 19.07.2019

**HERAUSGEBER DES AMTSBLATTES IST DER
BÜRGERMEISTER DER STADT HÜCKELHOVEN**

BEZUGSMÖGLICHKEITEN UND BEDINGUNGEN:

Kostenlos erhältlich:

- an der Information des Stadtbüros der Stadtverwaltung Hückelhoven, Rathausplatz 1, Eingang Breteuilplatz
- abrufbar auf der Homepage der Stadtverwaltung Hückelhoven www.hueckelhoven.de unter der Rubrik „Aus dem Rathaus/Amtsblatt“

Es kann auch gegen Erstattung der Portokosten in Papierform oder als Benachrichtigung per Email abonniert werden.

Das Amtsblatt ist einzeln zu beziehen.

Die Bestellung ist an die Stadtverwaltung Hückelhoven, Hauptamt, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven oder an info@hueckelhoven.de zu richten.

EINLADUNG

zur 34. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven
im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven.

Datum: Mittwoch, den 03.07.2019

Uhrzeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Wahl einer Schriftführerin
Vorlage: 238/2019

2. Kurzbericht des Bürgermeisters

3. Beratung und Beschlussfassung über
Ausschussempfehlungen/Bestätigung von Beschlussempfehlungen der
Ausschüsse

- 3.1. 37. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 07.05.2019

- 3.1.1. Errichtung einer Garage für ein Feuerwehrfahrzeug am Rathaus
Vorlage: 221/2019

- 3.2. 21. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 15.05.2019

3.2.1. Über- und außerplanmäßige Ausgaben bzw. Aufwendungen vom 01.11.2018 bis 31.03.2019
Vorlage: 215/2019

3.3. 19. Sitzung des Jugendhilfeausschusses am 12.06.2019

3.3.1. Verteilung der Jugendpflegemittel 2019
Vorlage: 247/2019/1

3.3.2. Neugestaltung des Außengeländes der Kita Schaufenberg
hier: Vorstellung der Planung
Vorlage: 248/2019/1

3.4. 38. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 25.06.2019

3.4.1. Neubau 3-Gruppen-Kindergarten in Hilfarth
hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
Vorlage: 251/2019

3.4.2. Betriebskostenabrechnung 2018 für die kostenrechnende Einrichtung
Abwasserbeseitigung
Vorlage: 240/2019

3.4.3. Betriebskostenabrechnung 2018 für die kostenrechnende Einrichtung
Abfallentsorgung
Vorlage: 241/2019

3.4.4. Betriebskostenabrechnung 2018 für die kostenrechnende Einrichtung
Straßenreinigung
Vorlage: 242/2019

3.4.5. Erschließung des Baugebietes „Schwarzer Weg“ in Brachelen
Vorlage: 250/2019

3.4.6. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen;
hier: Anpflanzung eines Bürgerwaldes
Vorlage: 259/2019

- 3.4.7. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 03.06.2019;
hier: Fördermaßnahme "Der geschenkte Baum"
Vorlage: 260/2019
- 3.5. 22. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 26.06.2019**
- 3.5.1. Änderung der städtischen Vergaberegeln
Vorlage: 261/2019
- 3.5.2. Betriebskostenabrechnung 2018 für die kostenrechnende Einrichtung
Friedhöfe
Vorlage: 243/2019
- 3.6. 8. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung und Struktur-
fragen am 24.06.2019**
- 3.6.1. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN;
hier:
kostenlose Nutzung des Stadtbusses an allen verkaufsoffenen Sonntagen im
Jahr 2020
Vorlage: 266/2019
- 3.7. Eventuell weitere Beratungen und Beschlussfassungen über
Ausschussempfehlungen/Bestätigungen von Beschlussempfehlungen**
- 4. Kreisweiter Förderantrag zum Ausbau der Breitbandinfrastruktur;
hier:
Abschluss der Kooperationsvereinbarung zur Durchführung des
geförderten Breitbandausbaus im Kreis Heinsberg
Vorlage: 254/2019**
- 5. Änderung der Satzung der Stadt Hückelhoven über die Erhebung von
Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Tageseinrichtungen für
Kinder und von Leistungen der Kindertagespflege
Vorlage: 246/2019/1**

6. **Bebauungsplan 1-100-1.1/J, Hückelhoven, Am Landabsatz-West**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**
b) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 227/2019/1
7. **45. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan 3-176-0, Brachelen, Schwarzer Weg**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Abschließender Beschluss über die 45. Änderung des Flächennutzungsplanes**
c) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 228/2019/1
8. **39. Änderung des Flächennutzungsplanes, Hilfarth, Fernwärme- kraftwerk**
hier:
a) **Bekräftigung der Beschlüsse über die Ergebnisse der Beteiligungen der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Beschluss über das Ergebnis der Wiederholung der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB**
c) **Abschließender Beschluss über die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes**
Vorlage: 229/2019/1
9. **43. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan 8-192-0, Schaufenberg, Verlängerung Quertangente - JacobasträÙe**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Abschließender Beschluss über die 43. Änderung des Flächennutzungsplanes**
c) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 230/2019/1

10. **44. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan 8-193-0, Schaufenberg, Gewerbegebiet Jacobastraße**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Abschließender Beschluss über die 44. Änderung des Flächennutzungsplanes**
c) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 231/2019/1
11. **Bebauungsplan 6-187-0, Ratheim, Myhler Straße**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 232/2019/1
12. **46. Änderung des Flächennutzungsplanes in Ratheim, Myhler Straße**
hier:
a) **Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Abschließender Beschluss**
Vorlage: 233/2019/1
13. **Bebauungsplan 6-101-0/H, Ratheim, Erweiterung Gewerbegebiet**
hier:
a) **Beschluss über das Ergebnis der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
b) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 234/2019/1
14. **Lärmaktionsplan der Stadt Hückelhoven**
hier: **Beschluss über den Lärmaktionsplan (Stufe 3)**
Vorlage: 235/2019/1
15. **Bestellung von Mitgliedern für den Umlegungsausschuss**
Vorlage: 267/2019
16. **Flurbereinigung Wassenberg - Änderung der Gemeindegrenze**
Vorlage: 270/2019

17. **Umbesetzung von Ausschüssen**
Vorlage: 226/2019
18. **Zuleitung des Jahresabschlusses 2018 gem. § 95 Abs. 3 GO NRW**
Vorlage: 274/2019
19. **Fortschreibung des Leitbildes für die Stadt Hückelhoven 2030**
"Hückelhoven hoch hinaus"
Vorlage: 275/2019
20. **Kommunalwahl 2020; hier: Bildung des Wahlausschusses**
Vorlage: 253/2019
21. **Umsetzung Integriertes Handlungskonzept Sophia-Jacoba;**
hier: Einrichtung eines Quartiersmanagements im Quartier Sophia-
Jacoba; Grundsatzbeschluss, Konzept und Festlegung des
Vergabeverfahrens
Vorlage: 271/2019
22. **Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen,**
Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen
23. **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**
24. **Verleihung des Ehrenrings der Stadt Hückelhoven an Stadtverordnete**
Vorlage: 278/2019
25. **Mitteilungen**

II. Nichtöffentlicher Teil

- 26. Beratung und Beschlussfassung über Ausschussempfehlungen/
Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse**
- 26.1. 21. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 15.05.2019**
- 26.1.1. Niederschlagung einer Forderung
Vorlage: 213/2019
- 26.1.2. Niederschlagung einer Forderung
Vorlage: 219/2019
- 26.2. 22. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 26.06.2019**
- 26.2.1. Beteiligung der NEW Kommunalholding GmbH an der NEW AG; hier:
Beteiligung der GWG Grevenbroich an der GWG Kommunal GmbH
Vorlage: 244/2019
- 26.3. Eventuell weitere Beratungen und Beschlussfassungen über
Ausschussempfehlungen/Bestätigungen von Beschlussempfehlungen**
- 27. Vergaben**
- 27.1. Vergabe des Auftrages zur Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges für
die Freiwillige Feuerwehr Hückelhoven, Löschgruppe Hilfarth
Vorlage: 273/2019**
- 27.2. Eventuell weitere Vergaben**
- 28. Grundstücksangelegenheiten**
- 29. Vertragsangelegenheiten**
- 30. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen,
Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen**

31. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

**31.1. Gewährung eines Zuschusses für außergewöhnliche Belastungen
anlässlich der Überschwemmungsschäden im Juni 2018 an unsere
Partnerstadt Breteuil sur Iton
Vorlage: 223/2019/1**

31.2. Eventuell weitere Genehmigungen von Dringlichkeitsentscheidungen

32. Mitteilungen

33. Kleine Anfragen


gez.
(Vorsitzende/r)

Benachrichtigung

über eine Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung

Gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW. S. 94) in Verbindung mit § 4 der Verordnung über die Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung – Bekanntm VO) vom 26.08.1999 (GV. NRW. S. 516) und § 17 der Hauptsatzung der Stadt Hückelhoven vom 01.10.1999 in der jeweils zur Zeit geltenden Fassung wird hiermit für den Bürgermeister der Stadt Hückelhoven

die Rechtswahrungsanzeige gem. § 7 Unterhaltsvorschussgesetz (UVG) vom 20.05.2019, Az.: 5109-UVK-003163, des Landes Nordrhein-Westfalen, vertreten durch den Bürgermeister der Stadt Hückelhoven, Jugendamt, Unterhaltsvorschusskasse,

an Herrn Manuel Georg Lülsdorf, geb. 19.02.1991, z. Z. unbekanntes Aufenthalts,
letzte bekannte Anschrift: Aachener Straße 549, 50226 Frechen

durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt.

Das vorbenannte Dokument kann beim Jugendamt der Stadt Hückelhoven, Rathausplatz 1, Unterhaltsvorschusskasse, Zimmer 1.31, 41836 Hückelhoven während der üblichen Dienstzeiten (montags bis freitags 08.30 bis 12.00 Uhr, montags bis mittwochs 14.00 – 16.00 Uhr sowie donnerstags 14.00 – 17.30 Uhr) sowie außerhalb dieser Zeiten nach vorheriger Terminvereinbarung eingesehen und in Empfang genommen werden.

Zusätzlich wurde die öffentliche Zustellung durch nachrichtlichen Aushang an der Bekanntmachungstafel

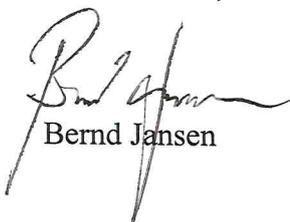
im Rathaus der Stadt Hückelhoven, Rathausplatz 1

bewirkt.

Hinweis:

Gemäß § 10 Abs. 2 Satz 7 LZG NRW gilt das Schriftstück als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung dieser Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind. Mit dieser Zustellung können Frist in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Hückelhoven, 29.05.2019


Bernd Jansen

Bekanntmachung

Bebauungsplan 6-191-0, Ratheim, Haller Acker (Ost);

hier: a) **Beschluss zur Aufstellung**

b) **Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB
(Bürgerbeteiligung) vom 08.07.2019 bis einschl. 19.07.2019**

a) Beschluss zur Aufstellung

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 25.06.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes 6-191-0, Ratheim, Haller Acker (Ost) gefasst.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist aus dem beigefügten Kartenauszug ersichtlich.

Ziele und Zwecke der Planung:

Der sogenannte „Haller Acker“ ist bereits seit Jahren als potentielle Entwicklungsfläche im Regionalplan dargestellt.

Auf Grund eines konkreten Ansiedlungsvorhabens soll nun ein Teilbereich zu einer gewerblichen Baufläche entwickelt werden.

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung, wird der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

b) Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung etc. öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches erfolgt in der Zeit von

**Montag, den 08.07.2019 bis einschließlich
Freitag, den 19.07.2019**

während folgender Zeiten:

montags bis freitags	von 08.00 bis 12.30 Uhr,
montags bis mittwochs	von 14.00 bis 16.00 Uhr,
donnerstags	von 14.00 bis 17.30 Uhr.

Die Öffentlichkeit hat während der vorgenannten Zeiten Gelegenheit, sich bei der

Stadt Hückelhoven, Rathaus, Amt für Stadtplanung und Liegenschaften
(Fachbereich Stadtplanung), Rathausplatz 1 (Eingang Breteuilplatz), Zimmer 3.15,
über den Inhalt des Bebauungsplanes zu unterrichten bzw. sich zu dieser Planung
zu äußern und diese zu erörtern.

Hiermit werden Ort und Zeit der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1
BauGB öffentlich bekannt gemacht.

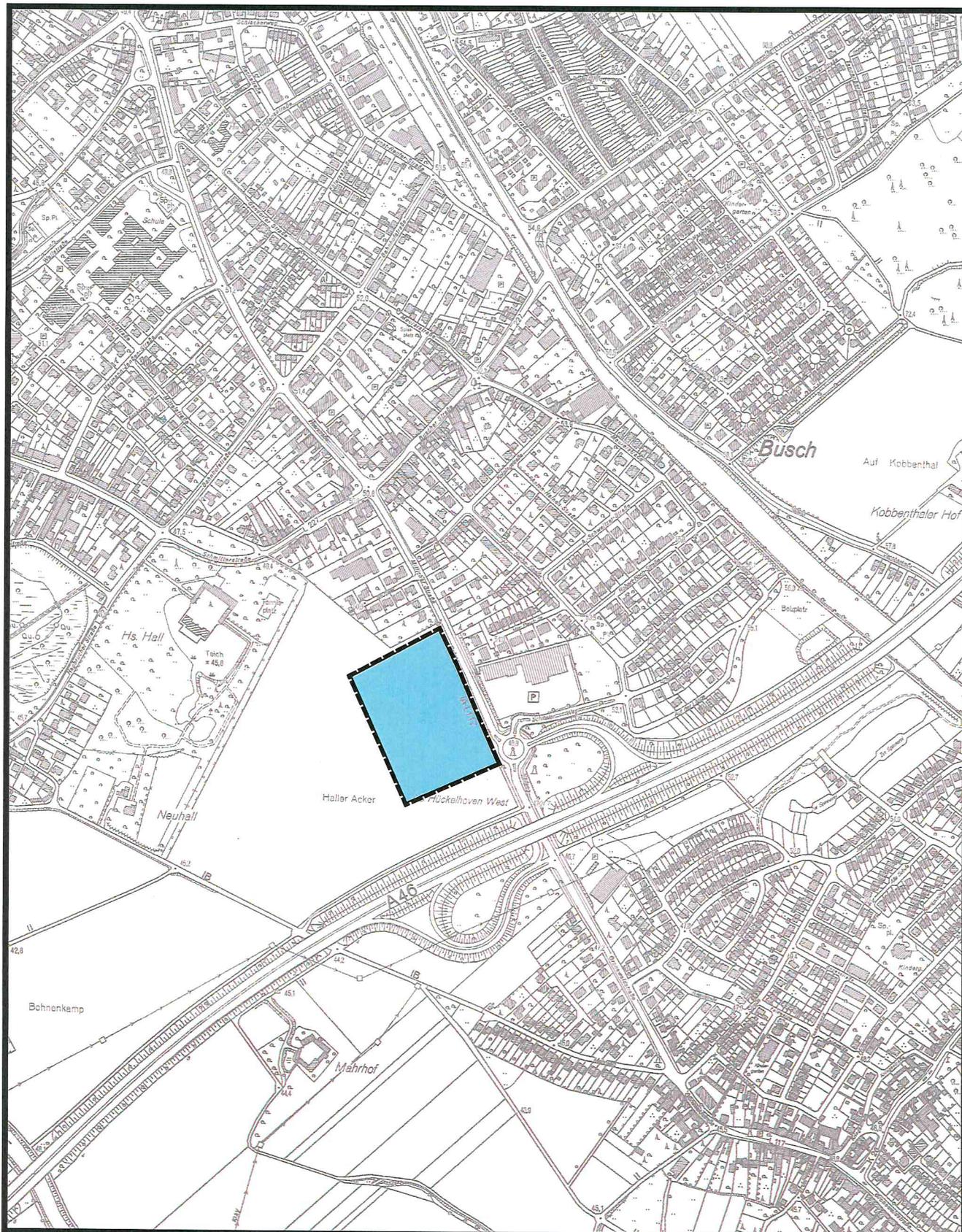
Hückelhoven, den 26.06.2019

Der Bürgermeister



Bernd Jansen

Geltungsbereich Bebauungsplan 6-191-0, Ratheim, Haller Acker (Ost)



AUSZUG AUS DER DEUTSCHEN GRUNDKARTE

o.M.

61 SPH JUNI 2019

Vervielfältigt mit Genehmigung des
Vermessungs- und Katasteramtes des
Kreises Heinsberg; Vertrag Nr. 5/2002

Bekanntmachung

41. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hückelhoven in Ratheim, Haller Acker (Ost);

hier: a) **Beschluss zur Änderung**

b) **Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB
(Bürgerbeteiligung) vom 08.07.2019 bis einschl. 19.07.2019**

a) Beschluss zur Änderung

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 25.06.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes 6-191-0, Ratheim, Haller Acker (Ost) gefasst sowie den Flächennutzungsplan der Stadt Hückelhoven im Bereich Ratheim, Haller Acker (Ost) in einem 41. Verfahren wie folgt zu ändern:

bisherige Darstellung: _____ neue Darstellung: _____

Fläche für die Landwirtschaft

Gewerbliche Bauflächen

Der räumliche Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung ist aus dem beigefügten Kartenauszug ersichtlich.

Ziele und Zwecke der Änderung:

Der sogenannte „Haller Acker“ ist bereits seit Jahren als potentielle Entwicklungsfläche im Regionalplan dargestellt.

Auf Grund eines konkreten Ansiedlungsvorhabens soll nun ein Teilbereich zu einer gewerblichen Baufläche entwickelt werden.

Gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der derzeit gültigen Fassung, wird der Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

b) Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung etc. öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches erfolgt in der Zeit von

**Montag, den 08.07.2019 bis einschließlich
Freitag, den 19.07.2019**

während folgender Zeiten:

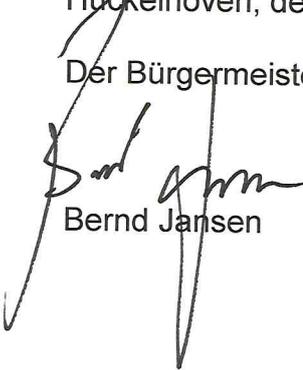
montags bis freitags	von 08.00 bis 12.30 Uhr,
montags bis mittwochs	von 14.00 bis 16.00 Uhr,
donnerstags	von 14.00 bis 17.30 Uhr.

Die Öffentlichkeit hat während der vorgenannten Zeiten Gelegenheit, sich bei der Stadt Hückelhoven, Rathaus, Amt für Stadtplanung und Liegenschaften (Fachbereich Stadtplanung), Rathausplatz 1 (Eingang Breteuilplatz), Zimmer 3.15, über den Inhalt der Änderung des Flächennutzungsplanes zu unterrichten bzw. sich zu dieser Planung zu äußern und diese zu erörtern.

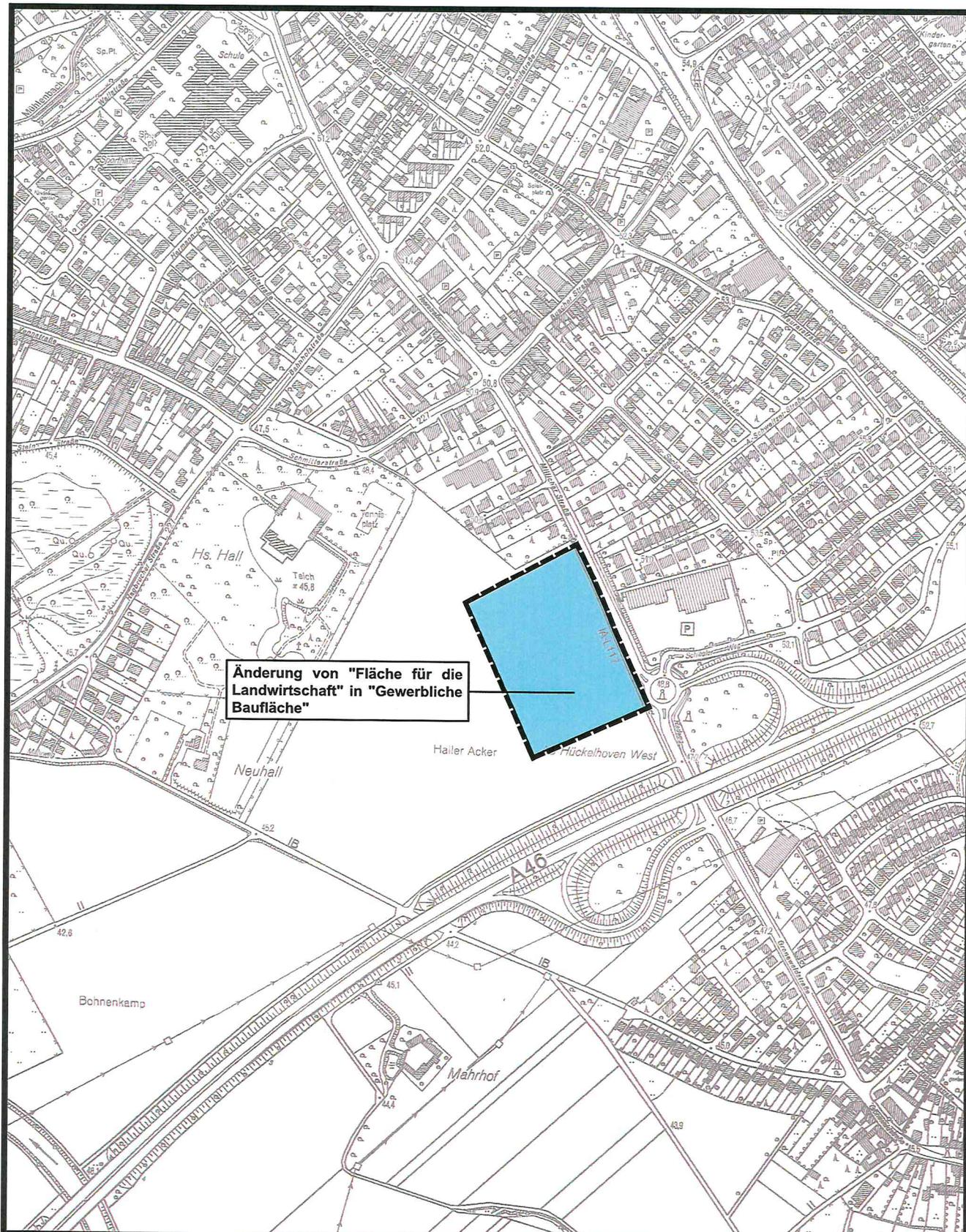
Hiermit werden Ort und Zeit der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Hückelhoven, den 26.06.2019

Der Bürgermeister


Bernd Jansen

Geltungsbereich 41. Änderung des Flächennutzungsplanes, Ratheim, Haller Acker (Ost)



Änderung von "Fläche für die
Landwirtschaft" in "Gewerbliche
Baufläche"

AUSZUG AUS DER DEUTSCHEN GRUNDKARTE

o.M.

61 SPH JUNI 2019

Vervielfältigt mit Genehmigung des
Vermessungs- und Katasteramtes des
Kreises Heinsberg; Vertrag Nr. 5/2002