

HINWEIS ZU ÖFFENTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN:

Gemäß § 17 der Hauptsatzung der Stadt Hückelhoven werden Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Hückelhoven, die durch Rechtsvorschrift vorgeschrieben sind, im "Amtsblatt der Stadt Hückelhoven" vollzogen. Die Publikation des Amtsblattes der Stadt Hückelhoven erfolgt in papiergebundener Form sowie nachrichtlich als elektronisches Dokument auf der Homepage der Stadt Hückelhoven (www.hueckelhoven.de). Die papiergebundene Form ist als die authentische anzusehen.

Der Inhalt der Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internetseite der Stadt Hückelhoven „www.hueckelhoven.de“ unter der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ zugänglich gemacht. Für den Vollzug der Bekanntmachung ist ausschließlich die Bekanntmachung im Amtsblatt maßgeblich. Die vorrangige gesetzliche Regelung des § 27a des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (VwVfG NRW) bleibt unberührt.



EINLADUNG

**zur 29. Sitzung des Rates der Stadt Hückelhoven
im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 41836 Hückelhoven.**

Datum: Mittwoch, den 19.02.2025

Uhrzeit: 18:30 Uhr

TAGESORDNUNG

I. Öffentlicher Teil

- 1. Kurzbericht des Bürgermeisters**

- 2. Beratung und Beschlussfassung über Ausschussempfehlungen/
Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse**
 - 2.1. 25. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 04.02.2025**
 - 2.1.1. Planung Straßen- und Kanalbau - Bonifatiusweg
Vorlage: 1036/2025
 - 2.1.2. Antrag der Fraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN auf Prüfung der Einrichtung
sog. Schulstraßen an den Grundschulen im Stadtgebiet Hückelhoven
Vorlage: 999/2024
 - 2.1.3. Bebauungsplan 1-205-0, Hückelhoven, Evertzbruch;
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan
1-205-0, Hückelhoven, Evertzbruch
Vorlage: 1026/2025

- 2.2. **Evtl. weitere Beratung und Beschlussfassung über Ausschuss-empfehlungen/Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse**

3. **Errichtung einer Agri-Photovoltaikanlage auf der Altmähler Halde; hier: Vorstellung des Projektes und Beschluss zur Erarbeitung eines Bebauungsplanes**
Vorlage: 1053/2025

4. **Generationenpark; Änderung der Planung**
Vorlage: 1047/2025

5. **Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen**

6. **Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen**

7. **Neuordnung der IWA - Institut für Wasser- und Abwasseranalytik GmbH (IWA) - Erhöhung der Gesellschafteranteile der Verbandswasserwerk Gangelt GmbH an der IWA**
Vorlage: 1027/2025

8. **Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtgebiet Hückelhoven aus besonderem Anlass**
Vorlage: 1043/2025

9. **61. Änderung des Flächennutzungsplanes, Hückelhoven, Bonifatiusweg;**
hier:
 - a) **Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB**
 - b) **Abschließender Beschluss über die 61. Änderung des Flächennutzungsplanes**Vorlage: 1025/2025/1

10. **Bebauungsplan 8-218-0, Schaufenberg, Bonifatiusweg;**
hier:
- a) **Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB**
 - b) **Beschluss über die Ergänzung der textlichen Festsetzungen hinsichtlich der Bezugshöhen sowie die Zulassung und Errichtung von PKW-Stellplätzen auf den Grundstücken**
 - c) **Satzungsbeschluss**
Vorlage: 1032/2025/1
11. **63. Änderung des Flächennutzungsplanes, Brachelen, Erweiterung Windpark Brachelen;**
hier:
- a) **Beschluss über die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB**
 - b) **Abschließender Beschluss über die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes**
Vorlage: 1021/2025/1
12. **Umbesetzung von Ausschüssen**
Vorlage: 1055/2025
13. **Wahl einer neuen Schiedsperson**
Vorlage: 1040/2025
14. **Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell; Anpassung der Gesellschaftsverträge und Satzungen bei den Tochtergesellschaften der NEW Kommunalholding GmbH**
Vorlage: 1030/2025
15. **Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell; Anpassung der Gesellschaftsverträge und Satzungen bei den Tochter- & Enkelgesellschaften der NEW AG**
Vorlage: 1049/2025

- 16. **Beteiligung der Kreiswerke Heinsberg GmbH im NEW Holding-Modell;
Beteiligung an der Hochdruckring Kreis Heinsberg GmbH
Vorlage: 1050/2025**

- 17. **Mitteilungen**

 - 17.1. **Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
Vorlage: 1041/2025**

 - 17.2. **Anzeige von Nebentätigkeiten des Hauptverwaltungsbeamten
Vorlage: 1045/2025**

 - 17.3. **Evtl. weitere Mitteilungen**

II. Nichtöffentlicher Teil

18. Beratung und Beschlussfassung über Ausschuss-empfehlungen/Bestätigung von Beschlussempfehlungen der Ausschüsse
19. Vergaben
20. Grundstücksangelegenheiten
 - 20.1. Nachtrag zum Grundstückskaufvertrag mit städtebaulichen Vertragsvereinbarungen für die Ansiedlung eines neuen Einkaufszentrums Am Parkhof (Gemarkung Hückelhoven-Ratheim, Flur 14, Flurstück Nr. 524)
Vorlage: 1046/2025
 - 20.2. Evtl. weitere Grundstücksangelegenheiten
21. Vertragsangelegenheiten
 - 21.1. Vertrag über die soziale Betreuung und Integrationsförderung von Flüchtlingen mit dem Deutschen Roten Kreuz;
hier: Anpassung des Vertrages vom 24.01.2024
Vorlage: 1057/2025
 - 21.2. Evtl. weitere Vertragsangelegenheiten
22. Genehmigung von außer- und überplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen
23. Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
 - 23.1. Dringlichkeitsentscheidung 1/2025 gem. § 60 Abs. 1, Satz 2 GO NRW;
hier: Rathausquartier Hückelhoven - Gewährung eines weiteren Kredits an die Stadtentwicklung Hückelhoven GmbH & Co. KG
Vorlage: 1054/2025
 - 23.2. Evtl. weitere Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

24. Mitteilungen

- 24.1. Mitteilung über den Ankauf von Grundstücken unter 1 ha und den Verkauf von Grundstücken unter 1 Ar im Sinne des Ratsbeschlusses vom 28.06.2000 über die Bestimmung des Kreises der Geschäfte der laufenden Verwaltung bei Grundstücksan- und verkäufen (Zeitraum 01.01.2024 - 31.12.2024)
Vorlage: 1044/2025**

24.2. Evtl. weitere Mitteilungen

25. Kleine Anfragen



gez.
Vorsitzender